



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **776/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-06-2025 a las 11:43 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Objeto del Contrato: Contratación del servicio para redacción de la documentación técnica necesaria para Asimilar a Fuera de Ordenación, regularizar, y obtener la Declaración de obra Nueva y División Horizontal de la Promoción de 12 Viviendas de Autoconstrucción ubicada en la Calle Trébol-Avda. de la Marina

→ Descripción Redacción de la documentación técnica necesaria para elaboración de AFO y obtener la Declaración de Obra nueva y División Horizontal de la Promoción de 12 Viviendas de Autoconstrucción

→ Valor estimado del contrato 8.555,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.352,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.555,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Día(s)

→ Observaciones: 60 días naturales desde la puesta a disposición, a modo de consulta, por parte de la GMU de la documentación precisa de apoyo, tras la notificación de la adjudicación

→ Lugar de ejecución

→ Promoción de 12 Viviendas de Autoconstrucción, ubicadas en la Calle Trébol-Avda. de la Marina

→ Condiciones Los trabajos deberán ejecutarse conforme se indica en el PPT aprobado y según las indicaciones que, en su caso, de el Responsable del Contrato

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Calle Trébol-Avda. de la Marina

→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

→ Se adjudica al profesional que presenta la oferta más ventajosa, tras haber justificado la misma conforme se establece en el art. 149.4 de la LCSP

Condiciones de Licitación

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **MIGUEL ANGEL GARCÍA DE VEAS LOBILLO**

→ NIF 33385557E

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ PADRE ALDAMA Y PUEAÑO 2, 31

→ (11540) España

Contacto

→ Teléfono +34 630640579

→ Correo Electrónico arquitectosuno421@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 4.958,68 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 6.000 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Se adjudica al profesional que presenta la oferta más ventajosa, tras haber justificado la misma conforme se establece en el art. 149.4 de la LCSP

→ **Fecha del Acuerdo** 24/06/2025

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: No es necesario hacer formalización ya que se trata de un contrato menor, regulado en el art. 118 de la LCSP

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 3

Proceso de Licitación

→ De conformidad con lo establecido por el art. 118 de la LCSP para los contratos menores

→ **Procedimiento** Contrato Menor

→ **Tramitación** Ordinaria

- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Manual

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MENOR PRECIO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10

Detalle de la Licitación:

https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lbQK%2FGkHYPoXh k1FZxEyvw%3D%3D