



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **4726/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-10-2024 a las 12:45 horas.



**Obras de ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación Estructural y Mejoras de Eficiencia Energética en el CEIP MAESTRA CARIDAD RUIZ de Sanlúcar de Barrameda, a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 179.442,26 EUR.

→ Importe 217.125,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 179.442,26 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES612 Cádiz CEIP MAESTRA CARIDAD RUIZ, SITIO EN LA ALGAIDA DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA SANLÚCAR DE BARRAMEDA

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.odt](#)

→ [Anexo II.odt](#)

→ [Anexo III.odt](#)

→ [DEUC AUTORRELLENABLE.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Resulta de aplicación lo dispuesto en el art. 159 de la LCSP

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Ko25PHBWZX%2Fi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ko25PHBWZX%2Fi0Kd8%2Brcp6w%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ N0%2FZA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España  
→ ES612

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956382350  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/11/2024 a las 12:00

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ Baños, 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ Baños, 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ Baños, 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

→ Hasta el 12/11/2024 a las 19:00

→ Observaciones: 20 días naturales contados a partir del siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante, integrado en la Plataforma de Contratación del Sector Público

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre Único

→ Apertura sobre oferta económica  
→ En fecha posterior a la de finalización del plazo de presentación de ofertas. Se hará por la mesa de contratación, conforme establece el art. 159.4 de la LCSP

#### Lugar

→ SALA DE JUNTAS

#### Dirección Postal

→ Baños, 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

#### Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : Conforme a la nueva redacción del art. 159.4 de la LCSP, dada por la Disposición Final 7ª de la ley 3/2020, de 18 de septiembre, el acto de apertura no será público

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras de ejecución del Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación Estructural y Mejoras de Eficiencia Energética en el CEIP MAESTRA CARIDAD RUIZ de Sanlúcar de Barrameda, a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado

### → Descripción del procedimiento

Rehabilitación Estructural y Mejoras de Eficiencia Energética en el CEIP MAESTRA CARIDAD RUIZ de Sanlúcar de Barrameda

→ Valor estimado del contrato 179.442,26 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 217.125,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 179.442,26 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ CEIP MAESTRA CARIDAD RUIZ, SITO EN LA ALGAIDA DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA

→ Condiciones Se debe ejecutar conforme al proyecto aprobado y según las directrices que dé la Dirección Facultativa de las obras y el responsable del contrato.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ PZ CENTRAL DE LA ALGAIDA

→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: No procede prórrogas

→ Opciones: No procede la aplicación de ninguna opción diferente a lo establecido en el Proyecto y el PCAP regulador de la licitación

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Mantener la plantilla de trabajadores y trabajadoras adscritos a la ejecución del contrato (cláusula 6.8.11 del PCAP)

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-2-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ C7-2-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ I6-2-Distribución en baja tensión.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→

- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre Único
- **Descripción** En el sobre debe incluirse la documentación exigida en la cláusula 3.3 del PCAP (Declaración responsable adaptada al documento único europeo\_DEUC\_, Anexo I, Anexo II y Anexo III), así como el certificado emitido por el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que acredite la Clasificación mínima exigida.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MENOR PRECIO
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 100
  - **Expresión de evaluación** : Según fórmula establecida en la cláusula 3.8 del PCAP

## Plazo de Validez de la Oferta

- 15 Día(s)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- **Teléfono** +34 956388080
- **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

### Presentación de recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- **Teléfono** +34 956388080
- **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

## Plazo de Presentación

- Hasta el 23/11/2024 a las 13:00

- **Se aceptará factura electrónica**

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

→ Se podrá autorizar la subcontratación parcial de las prestaciones objeto del contrato en los términos y condiciones que establece el art. 215 de la LCSP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**