



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente 2270

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-11-2025 a las 12:04 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

⇒ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

⇒ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

⇒ Tipo de Administración Autoridad local

⇒ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

⇒ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

⇒ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

⇒ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

⇒ C/ Baños, nº 8
⇒ (11540) Sanlúcar de Barrameda España
⇒ ES612

Contacto

⇒ Teléfono +34 956388080
⇒ Fax +34 956382350
⇒ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Objeto del Contrato: Contratación del Servicio para la Redacción de un Proyecto Básico de Construcción de Edificio Residencial de Viviendas de Protección Oficial en Régimen de Alquiler en la Parcela 22 del Proyecto de Reparcelación de la UE-PI-4

⇒ Descripción Redacción de Proyecto Básico de Construcción de Viviendas Protegidas en Régimen de Alquiler, así como garajes en planta sótano, en condiciones idóneas adecuadas al cumplimiento de la normativa técnica vigente, en parcela municipal

⇒ Valor estimado del contrato 12.152,05 EUR.

⇒ Presupuesto base de licitación

⇒ Importe 14.703,98 EUR.

⇒ Importe (sin impuestos) 12.152,05 EUR.

⇒ Clasificación CPV

⇒ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

⇒ Plazo de Ejecución

⇒ 2 Mes(es)

⇒ Lugar de ejecución

⇒ La parcela donde para la que se redacta el Proyecto está ubicada en la UE-PI-4 "Picacho", con frente a la actual Calle Pedro de Campaña

⇒ Condiciones Se debe ejecutar el contrato conforme se establece en el PPT y según las indicaciones que dé el Responsable Técnico del Contrato

⇒ Subentidad Nacional Cádiz

⇒ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

⇒ Pedro de Campaña
⇒ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

→ Se adjudica al licitador que ha presentado oferta, siendo la misma válida, ya que no supera el tipo de licitación

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Adjudicado

Adjudicatario

→ **JOAQUIN CASTRO RUIZ**

→ NIF I 29M

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ AV. CALZADA DE LA DUQUESA ISABEL, 12

→ (11540) España

Contacto

→ Teléfono +34 956360194

→ Correo Electrónico correo@joaquincastro.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 9.721,64 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 11.763,18 EUR.

Motivación

→ Motivación Se adjudica al único licitador que ha presentado ofertas, siendo la misma válida, ya que no supera el tipo de licitación

→ Fecha del Acuerdo 27/11/2025

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: No es necesario hacer formalización ya que se trata de un contrato menor, regulado en el art. 118 de la LCSP

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 1

Proceso de Licitación

→ Resulta de aplicación lo dispuesto en el art. 118 de la LCSP para los contratos menores

→ Procedimiento Contrato Menor

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MENOR PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 9

→ Por la redacción de Proyecto Básico para Viviendas Protegidas en andalucía no anterior a 3 años desde la publicación de la licitación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZcPNG%2Bp6JRmkU 02jNGj1Fw%3D%3D

