

4. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS

01.01	m2	DEM.COMP.CUB.CHAPA OND			
		Demolición completa de cubierta formada por cubrición de placas onduladas o placas nervadas de chapa de cualquier tipo, así como levantado de lámina de oxiasfalto con protección metálica y lámina con fibra de vidrio soldadas sobre capa de imprimación, sobre plancha de hormigón, por medios manuales, incluso p.p. de demolición de machón, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie demolida.			
O010A040	0,300 h.	Oficial segunda	17,95	5,39	
O010A070	0,300 h.	Peón ordinario	16,65	5,00	
TOTAL PARTIDA.....					10,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.02	m2	DEM.PTES.CUB.PLANA HGÓN.CELUL.			
		Demolición de formación de pendientes en cubiertas planas, formadas por hormigón celular de 0,20 m. de altura media, con compresor, incluso p.p. de preparación y limpieza del soporte, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O010A060	0,300 h.	Peón especializado	15,61	4,68	
O010A070	0,300 h.	Peón ordinario	16,65	5,00	
M06CM010	0,050 h.	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,70	0,09	
M06MI010	0,050 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,60	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					9,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.03	ml	PICADO Y PREPARACIÓN DE PARAMENTOS DE HORMIGÓN Y FÁBRICA			
		Picado de paramentos de hormigón o fábrica, para preparación y posterior revestimiento, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O010A040	0,150 h.	Oficial segunda	17,95	2,69	
O010A070	0,150 h.	Peón ordinario	16,65	2,50	
TOTAL PARTIDA.....					5,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS



MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES					
02.01	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA VARIOS			
		Ayuda de albañilería a instalaciones y/o trabajos de albañilería, carpintería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.			
P01WA010	1,000 ud	Ayuda de albañilería	675,57	675,57	
		TOTAL PARTIDA.....			675,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 CUBIERTAS

03.01 m2 FALDÓN AZ. TRANS. S/HORMIG. 10 cm 2 MEMB. BETÚN
 Faldón de azotea transitable formado por: barrera de vapor de base asfáltica, capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio, capa de mortero de regularización, imprimación asfáltica en paramentos verticales, reglas y cazoleta, complejo laminar formado por dos membranas de betún modificado IBM-48, con armadura de polietileno contrapeadas a cubrejuntas y soldadas, capa de mortero de protección, solería general de baldosa cerámica de 14x28 cm recibido con mortero bastardo, enlechado con pasta de cal, y avitolado de juntas y p.p. solapes. Medido en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.

XI01800	2,222 m2	Membrana betún mof. arm.doble polietileno 4 mm	6,65	14,78	
XI02700	1,515 kg	Pintura oxiasfalto	1,64	2,48	
XI00800	0,707 kg	Imprimador de base asfáltica	1,60	1,13	
VW00400	5,000 u	Pequeño material	0,30	1,50	
TP00200	0,125 h	Peón ordinario	16,65	2,08	
TO01100	0,225 h	Oficial solador, alicatador	16,49	3,71	
QW00100	0,100 m3	Hormigón cecular	37,87	3,79	
FL00100	0,025 mu	Baldosa cerámica 14x28	150,17	3,75	
ATC00100	0,350 h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial primera y peón esp.	33,50	11,73	
AGM01600	0,021 m3	Mortero bastardo M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	84,46	1,77	
AGM00500	0,021 m3	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	51,05	1,07	
AGL00200	0,001 m3	Lechada de cal aérea CL 90	96,34	0,10	
TO00700	0,100 h	Oficial primera impermeabilizador	17,89	1,79	

TOTAL PARTIDA..... 49,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.02 m ENC. FALDÓN S/HORM. ALIG. CON PARAMENTO, CON ZABALETA
 Encuentro de faldón sobre hormigón aligerado con paramentos, incluso junta elástica, formación y relleno de roza de 5x5 cm, refuerzo con membrana de betún modificado IBM-48 de espesor con armadura de polietileno y zabaleta de baldosa cerámica de 14x28 cm, incluso levantado, reposición en su caso y posterior colocación de vierteaguas (asientos de ventanas). Medida en verdadera magnitud.

FL00100	0,005 mu	Baldosa cerámica 14x28	150,17	0,75	
XI01800	0,657 m2	Membrana betún mof. arm.doble polietileno 4 mm	6,65	4,37	
TP00200	0,070 h	Peón ordinario	16,65	1,17	
TO00700	0,100 h	Oficial primera impermeabilizador	17,89	1,79	
ATC00100	0,175 h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial primera y peón esp.	33,50	5,86	
AGM01600	0,010 m3	Mortero bastardo M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	84,46	0,84	
AGM00500	0,015 m3	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	51,05	0,77	
TO01100	0,070 h	Oficial solador, alicatador	16,49	1,15	

TOTAL PARTIDA..... 16,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

04.01	m.	REVESTIMIENTO ANTICORROSIÓN ARMADURAS			
		Revestimiento anticorrosión para las armaduras del hormigón a base de cemento de resinas epoxi modificadas tipo Sika Top 110 EpoCem, incluso aplicación de mortero de reparación tipo Sika Monotop-620. Aplicado sobre el soporte de acero previa limpieza mediante de chorro de arena grado Sa 2 1/2, Mezclado de componentes A y B con batidora a baja velocidad durante 30 segundos ir añadiendo el componente C mientras se sigue batiendo durante 3 minutos, tras un reposo de 5 a 10 minutos de la mezcla se aplica manualmente mediante brocha sin que escurra en dos capas de 0,5-1 mm. con un intervalo de 2-3 horas entre cada una de ellas y otro periodo similar entre la última y el mortero o el hormigón de reparación. Medida la longitud aplicada sin contar desarrollo.			
O01OC130	0,040 h.	Especialista preparación resinas	15,32	0,61	
O01OA030	0,040 h.	Oficial primera	17,89	0,72	
P33LD030	0,350 kg	Sika Top 110 Epocem (lote 10kg)	3,42	1,20	
P33LD000	0,100 kg	Sika Monotop-620 (saco 25 kg)	9,00	0,90	
TOTAL PARTIDA.....					3,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.02	m2	FALSO TECHO ESCAYOLA LISA			
		Falso techo de placas de escayola lisa de 100x60 cm., recibida con barillas de acero inoxidable esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.			
O01OB110	0,300 h.	Oficial yesero o escayolista	16,49	4,95	
O01OB120	0,290 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,72	4,56	
O01OA070	0,050 h.	Peón ordinario	16,65	0,83	
P04TE010	1,100 m2	Placa escayola lisa 100x60 cm	1,74	1,91	
P04TS010	0,220 kg	Esparto en rollos	0,54	0,12	
A01AA020	0,005 m3	PASTA DE ESCAYOLA	81,23	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					12,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.03	m2	ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. 1/6 VER.			
		Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,460 h.	Oficial primera	17,89	8,23	
O01OA050	0,230 h.	Ayudante	15,41	3,54	
A02A080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	65,11	1,30	
TOTAL PARTIDA.....					13,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

04.04	m.	REMATE BALD. CERÁMICA C/GOTERÓN 14X28 cm SOGA			
		Remate con baldosas cerámicas con goterón de 14x28 cm colocadas a sogas, recibidas con mortero bastardo M 10 (1:0,5:4), incluso enlechado y avitolado de juntas. Medida la longitud ejecutada.			
ATC0010100	0,300 h.	Cuadrilla albañilería, formada por oficial primera y peón esp.	33,50	10,05	
RW021010	3,816 ud	Ladrillo 14x28 cm gotera sogas	0,23	0,88	
AGL002010	0,001 m3	Lechada de cal aérea CL 90	90,78	0,09	
AGM001600	0,004 m3	Mortero bastardo M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N y cal	82,80	0,33	
TOTAL PARTIDA.....					11,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA					
05.01	ud	SELLADO EXTERIOR E INTERIOR DE PUERTA			
		Sellado de juntas exterior e interior de carpintería metálica de dos hojas practicables con masilla elástica de Sika o similar, previa retirada del sellado existente, limpieza de juntas y colocación de la nueva, incluso con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad terminada y comprobada.			
O010B130	3,000 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,49	49,47	
O010B140	3,000 h.	Ayudante cerrajero	15,59	46,77	
O010B000	5,000 ud	Pequeño material	10,00	50,00	
TOTAL PARTIDA.....					146,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA					
06.01	ud	DESMONTAJE Y COLOCACIÓN SUM.SIF. FUND. C/REJ. FUND 105mm			
		Desmontaje y posterior colocación de sumidero sifónico de fundición con rejilla circular de fundición y con salida vertical u horizontal de 105 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de levantado de lámina asfáltica deteriorada, preparación de soporte y posterior imprimación asfáltica, colocación de nuevo complejo laminar formado por dos membranas de betún modificado IBM-48, capa de mortero de protección y geotextil, pequeño material de agarre y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.			
O010B170	1,500 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,36	26,04	
O010B180	1,500 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	15,92	23,88	
P01DW090	5,000 ud	Pequeño material	20,00	100,00	
XI01800	4,500 m2	Membrana betún mof. arm.doble polietileno 4 mm	6,65	29,93	
XI02700	13,640 kg	Pintura oxiasfalto	1,64	22,37	
XI00800	3,180 kg	Imprimador de base asfáltica	1,60	5,09	
VW00400	4,500 u	Pequeño material	0,30	1,35	
TP00200	1,220 h	Peón ordinario	16,65	20,31	
TO01100	1,350 h	Oficial soldador, alicatador	16,49	22,26	
QW00100	0,300 m3	Hormigón cecular	37,87	11,36	
ATC00100	3,000 h	Cuadrilla albañilería, formada por oficial primera y peón esp.	33,50	100,50	
AGM01600	0,100 m3	Mortero bastardo M10 (1:0,5:4) CEM II/A-L 32,5 N Y CAL	84,46	8,45	
AGM00500	0,100 m3	Mortero de cemento M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	51,05	5,11	
AGL00200	0,004 m3	Lechada de cal aérea CL 90	96,34	0,39	
TO00700	1,000 h	Oficial primera impermeabilizador	17,89	17,89	
TOTAL PARTIDA.....					394,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 PINTURA					
07.01	m2	P.P.LISA LAV.BLAN.SATI.MED.1ªCAL			
		Pintura plástica lisa lavable satinado medio 1ª calidad en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano en imprimación y plastecido.			
O01OB230	0,220 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	3,94	
O01OB240	0,220 h.	Ayudante pintura	16,99	3,74	
P25OF007	0,080 kg	Plasmont Standard	1,00	0,08	
P25OZ020	0,020 l.	Emulsión fijadora	4,84	0,10	
P25EI110	0,300 l.	Pint.plást.satinado Confort	3,47	1,04	
P25VW220	0,200 ud	Pequeño material	0,83	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					9,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

07.02	m2	PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO EXTERIORES			
		Pintura pétreo lisa al cemento en paramentos verticales y horizontales de fachada de ladrillo o cemento, i/medios auxiliares con andamios tipo europeo para una altura máxima de 12m superando un metro la altura del edificio montado por personal cualificado, limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Medida la superficie ejecutada.			
O01OB230	0,150 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	2,68	
O01OB240	0,150 h.	Ayudante pintura	16,99	2,55	
P25OZ040	0,070 l.	E.fijadora muy penetrante obra/mad e/int	6,35	0,44	
P25ES010	0,300 l.	P. Pétreo lisa al cemento	4,20	1,26	
P25VW220	0,080 ud	Pequeño material	0,83	0,07	
M13AM030	1,100 m2	Montaje y desm. and. 8 m.<h>12 m.	5,73	6,30	
TOTAL PARTIDA.....					13,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

07.03	m2	ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL			
		Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
O01OB230	0,350 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	6,26	
P25OU060	0,350 l.	Minio de plomo marino	9,08	3,18	
P25JA090	0,200 l.	E.glicero.1ªcal.b/n Montosintetic mate	9,20	1,84	
P25VW220	0,080 ud	Pequeño material	0,83	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					11,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN					
08.01	m3	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la unidad.			
M05PC020	0,010 h.	Pala carg.cadenas 130 CV/1,8m3	47,94	0,48	
M07CB020	0,100 h.	Camión basculante 4x4 14 t	44,08	4,41	
ER00100	1,000 m3	Canon Gestión de Residuos Mixtos	3,42	3,42	

TOTAL PARTIDA..... 8,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

08.02	m2	RETIRADA RESIDUOS CHAPA DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos de aluminio en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la superficie desmontada.			
O010A070	0,010 h.	Peón ordinario	16,65	0,17	
M07CB020	0,030 h.	Camión basculante 4x4 14 t	44,08	1,32	
ER00100G	1,000 m2	Canon Gestión de Residuos chapa	3,30	3,30	

TOTAL PARTIDA..... 4,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PRESUPUESTOS Y MEDICIONES

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS									
01.01	m2 DEM.COMP.CUB.CHAPA OND Demolición completa de cubierta formada por cubrición de placas onduladas o placas nervadas de chapa de cualquier tipo, así como levantado de lámina de oxiasfalto con protección metálica y lámina con fibra de vidrio soldadas sobre capa de imprimación , sobre plancha de hormigón, por medios manuales, incluso p.p. de demolición de machón, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie demolida.								
	Cubierta posterior edificio infantil existente	1	50,00	8,00			400,00		
		0,5	11,00	5,00			27,50		
							427,50	10,39	4.441,73
01.02	m2 DEM.PTES.CUB.PLANA HGÓN.CELUL. Demolición de formación de pendientes en cubiertas planas, formadas por hormigón celular de 0,20 m. de altura media, con compresor, incluso p.p. de preparación y limpieza del soporte, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Hormigón existente cubierta posterior edificio de infantil	1	50,00	8,00			400,00		
		0,5	11,00	5,00			27,50		
							427,50	9,85	4.210,88
01.03	ml PICADO Y PREPARACIÓN DE PARAMENTOS DE HORMIGÓN Y FÁBRICA Picado de paramentos de hormigón o fábrica, para preparación y posterior revestimiento, realizado por medios manuales, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Comisa cubierta posterior edificio de infantil	1	50,00				50,00		
	Dintel puerta lateral edificio infantil	1	4,00				4,00		
	.	2	3,00				6,00		
							60,00	5,19	311,40
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS								8.964,01

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES									
02.01	ud AYUDA ALBAÑILERÍA VARIOS Ayuda de albañilería a instalaciones y/o trabajos de albañilería, carpintería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.	1					1,00		
	Para toda la obra							1,00	675,57
									675,57
	TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES								675,57

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CUBIERTAS									
03.01	m2 FALDÓN AZ. TRANS. S/HORMIG. 10 cm 2 MEMB. BETÚN Faldón de azotea transitable formado por: barrera de vapor de base asfáltica, capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio, capa de mortero de regularización, imprimación asfáltica en paramentos verticales, reglas y cazoleta, complejo laminar formado por dos membranas de betún modificado IBM-48, con armadura de polietileno contrapeadas a cubrejuntas y soldadas, capa de mortero de protección, solería general de baldosa cerámica de 14x28 cm recibido con mortero bastardo, enlechado con pasta de cal, y avitolado de juntas y p.p. solapes. Medido en proyección horizontal deduciendo huecos mayores de 1 m2.								
	Cubierta posterior edificio de infantil	1	8,00	50,00			400,00		
		1	11,00	5,00			55,00		
							455,00	49,68	22.604,40
03.02	m ENC. FALDÓN S/HORM. ALIG. CON PARAMENTO, CON ZABALETA Encuentro de faldón sobre hormigón aligerado con paramentos, incluso junta elástica, formación y relleno de roza de 5x5 cm, refuerzo con membrana de betún modificado IBM-48 de espesor con armadura de polietileno y zabaleta de baldosa cerámica de 14x28 cm, incluso levantado, reposición en su caso y posterior colocación de vierteaguas (asientos de ventanas). Medida en verdadera magnitud.								
	Encuentro con paramentos laterales	1	8,00				8,00		
		1	20,00				20,00		
	Encuentro con paramentos posteriores	1	41,00				41,00		
		1	11,00				11,00		
	Encuentro con lucernario	2	2,50				5,00		
		2	3,50				7,00		
							92,00	16,70	1.536,40
	TOTAL CAPÍTULO 03 CUBIERTAS								24.140,80

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS									
04.01	m. REVESTIMIENTO ANTICORROSIÓN ARMADURAS	Revestimiento anticorrosión para las armaduras del hormigón a base de cemento de resinas epoxi modificadas tipo Sika Top 110 EpoCem, incluso aplicación de mortero de reparación tipo Sika Monotop-620. Aplicado sobre el soporte de acero previa limpieza mediante de chorro de arena grado Sa 2 1/2, Mezclado de componentes A y B con batidora a baja velocidad durante 30 segundos ir añadiendo el componente C mientras se sigue batiendo durante 3 minutos, tras un reposo de 5 a 10 minutos de la mezcla se aplica manualmente mediante brocha sin que escurra en dos capas de 0,5-1 mm. con un intervalo de 2-3 horas entre cada una de ellas y otro periodo similar entre la última y el mortero o el hormigón de reparación. Medida la longitud aplicada sin contar desarrollo.							
	Comisa cubierta posterior edificio de infantil	1	8,00				8,00		
		1	50,00				50,00		
		1	20,00				20,00		
	Dintel puerta lateral edificio infantil	1	4,00				4,00		
	.	2	3,00				6,00		
							88,00	3,43	301,84
04.02	m2 FALSO TECHO ESCAYOLA LISA	Falso techo de placas de escayola lisa de 100x60 cm., recibida con barillas de acero inoxidable esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.							
	Edificio de primaria								
	Zona afectada por reparación de cazoleta sifónica	1	3,00				3,00		
							3,00	12,78	38,34
04.03	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. 1/6 VER.	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.							
	Comisa cubierta posterior edificio de infantil	1	8,00	1,00			8,00		
		1	50,00	1,00			50,00		
		1	20,00	1,00			20,00		
	Dintel puerta lateral edificio infantil	1	4,00	1,00			4,00		
	.	2	3,00	1,00			6,00		
	A justificar	1	25,00				25,00		
							113,00	13,07	1.476,91
04.04	m. REMATE BALD. CERÁMICA C/GOTERÓN 14X28 cm SOGA	Remate con baldosas cerámicas con goterón de 14x28 cm colocadas a soga, recibidas con mortero bastardo M 10 (1:0,5:4), incluso enlechado y avitolado de juntas. Medida la longitud ejecutada.							
	Comisa cubierta posterior edificio de infantil	1	50,00				50,00		
							50,00	11,35	567,50

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....								2.384,59

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA									
05.01	ud SELLADO EXTERIOR E INTERIOR DE PUERTA Sellado de juntas exterior e interior de carpintería metálica de dos hojas practicables con masilla elástica de Sika o similar, previa retirada del sellado existente, limpieza de juntas y colocación de la nueva, incluso con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad terminada y comprobada.								
	Puerta lateral edificio de infantil	1					1,00		
								146,24	146,24
	TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA.....								146,24

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA									
06.01	ud DESMONTAJE Y COLOCACIÓN SUM.SIF. FUND. C/REJ. FUND 105mm Desmontaje y posterior colocación de sumidero sifónico de fundición con rejilla circular de fundición y con salida vertical u horizontal de 105 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de levantado de lámina asfáltica deteriorada, preparación de soporte y posterior imprimación asfáltica , colocación de nuevo complejo laminar formado por dos membranas de betún modificado IBM-48, capa de mortero de protección y geotextil, pequeño material de agarre y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.								
	Edificio de primaria	1					1,00		
								1,00	394,93
									394,93
	TOTAL CAPÍTULO 06 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.....								394,93

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 PINTURA									
07.01	m2 P.P.LISA LAV.BLAN.SATI.MED.1ªCAL Pintura plástica lisa lavable satinado medio 1ª calidad en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano en imprimación y plastecido.								
	Edificio infantil								
	Techo	1	663,19				663,19		
	Paredes	1	2.270,81				2.270,81		
	Dintel puerta lateral edificio infantil	1	4,00		1,00		4,00		
	.	2	3,00		1,00		6,00		
	A justificar	1	25,00				25,00		
	Edificio de primaria								
	Zona afectada por reparación de cazoleta sifónica	1	3,00				3,00		
							2.972,00	9,07	26.956,04
07.02	m2 PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO EXTERIORES Pintura pétreo lisa al cemento en paramentos verticales y horizontales de fachada de ladrillo o cemento, i/medios auxiliares con andamios tipo europeo para una altura máxima de 12m superando un metro la altura del edificio montado por personal cualificado, limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Medida la superficie ejecutada.								
	Cornisa cubierta posterior edificio de infantil	1	8,00		1,00		8,00		
	.	1	50,00		1,00		50,00		
	.	1	20,00		1,00		20,00		
	Fachada principal edificio primaria	1	524,58				524,58		
							602,58	13,30	8.014,31
07.03	m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.								
	Puerta lateral edificio de infantil	2		4,00	3,00		24,00		
	Fachada principal edificio primaria								
	Rejas ventanas	46		1,00	1,50		69,00		
	.	2		1,60	1,50		4,80		
	Puertas	4		1,00	2,10		8,40		
	.	2		3,60	2,50		18,00		
	Barandillas	2	11,10		1,00		22,20		
	.	4	8,00		1,00		32,00		
	.	4	2,00		1,00		8,00		
	Bajantes	4		0,63	3,70		9,32		
	.	1	30,00				30,00		
							225,72	11,35	2.561,92
	TOTAL CAPÍTULO 07 PINTURA.....								37.532,27

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN									
08.01	m3 RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la unidad.								
	Demolición hormigón cubierta posterior edificio de infantil	1	50,00	8,00	0,20		80,00		
		0,5	11,00	5,00	0,20		5,50		
	Picado cornisa cubierta posterior edificio de infantil	1	50,00	1,00	0,10		5,00		
	Picado dintel puerta lateral edificio infantil	1	4,00	1,00	0,10		0,40		
	.	2	3,00	1,00	0,10		0,60		
							91,50	8,31	760,37
08.02	m2 RETIRADA RESIDUOS CHAPA DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos de aluminio en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la superficie desmontada.								
	Levantado cubierta posterior chapa edificio infantil	1	50,00	8,00			400,00		
		0,5	11,00	5,00			27,50		
							427,50	4,79	2.047,73
	TOTAL CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.....								2.808,10
	TOTAL.....								77.046,51

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

MEJORAS EN C.P. LA DEHESILLA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	8.964,01	11,63
2	ALBAÑILERIA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....	675,57	0,88
3	CUBIERTAS.....	24.140,80	31,33
4	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....	2.384,59	3,10
5	CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA.....	146,24	0,19
6	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.....	394,93	0,51
7	PINTURA.....	37.532,27	48,71
8	GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.....	2.808,10	3,64
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		77.046,51	
	13,00% Gastos generales.....	10.016,05	
	6,00% Beneficio industrial.....	4.622,79	
	SUMA DE G.G. y B.I.	14.638,84	
	16,00% I.V.A.....	14.669,66	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		106.355,00	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		106.355,00	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS

Sanlúcar de Barrameda, a febrero de 2010.

EL ARQUITECTO TÉCNICO

EL ARQUITECTO

Mercedes Moreno Rodríguez

Rafael González Calderón