

4. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS					
01.01	m2	LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie levantada.			
O010A050	0,210 h.	Ayudante	15,41	3,24	
O010A070	0,210 h.	Peón ordinario	16,65	3,50	
TOTAL PARTIDA.....					6,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.02	m2	DEMOL.CUBRICIÓN ACCESO Demolición de cubrición de accesos a edificio, incluido desmontaje de perfilería, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie demolida.			
O010A050	0,150 h.	Ayudante	15,41	2,31	
O010A070	0,150 h.	Peón ordinario	16,65	2,50	
TOTAL PARTIDA.....					4,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
01.03	m2	LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie levantada.			
O010A050	0,150 h.	Ayudante	15,41	2,31	
O010A070	0,150 h.	Peón ordinario	16,65	2,50	
TOTAL PARTIDA.....					4,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
01.04	m2	LEVANT.CERJ.EN TABIQUES A MANO Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O010A050	0,210 h.	Ayudante	15,41	3,24	
O010A070	0,210 h.	Peón ordinario	16,65	3,50	
TOTAL PARTIDA.....					6,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.05	m2	PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAM. Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie ejecutada.			
O010A040	0,180 h.	Oficial segunda	17,95	3,23	
O010A070	0,180 h.	Peón ordinario	16,65	3,00	
TOTAL PARTIDA.....					6,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES					
02.01	m2	RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con pasta de yeso negro. Medida la superficie ejecutada.			
O010A030	0,200 h.	Oficial primera	17,89	3,58	
O010A050	0,200 h.	Ayudante	15,41	3,08	
A01A030	0,007 m3	PASTA DE YESO NEGRO	86,63	0,61	
P01UC030	0,120 kg	Puntas 20x100	0,73	0,09	
TOTAL PARTIDA.....					7,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.02	m2	RECIBIDO REJA EN FÁBRICA Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4, i/apertura y tapado de huecos para garras, medida la superficie ejecutada.			
O010A030	0,300 h.	Oficial primera	17,89	5,37	
O010A050	0,300 h.	Ayudante	15,41	4,62	
A02A060	0,008 m3	MORTERO CEMENTO 1/4 M-80	73,52	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					10,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
02.03	m	FORM. MOCHETA REVESTIR L. PERFORADO EN CITARA Formación de mocheta de un pie de anchura, en citara de ladrillo perforado para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6); construida según CTE DB SE-F. Medida según la altura libre del hueco.			
TO00100	0,121 h	OF. 1ª ALBAÑILERÍA	17,89	2,16	
TP00100	0,060 h	PEÓN ESPECIAL	15,61	0,94	
FL01300	0,008 mu	LADRILLO PERFORADO, TALADRO PEQUEÑO PARA REVESTIR	75,50	0,60	
AGM00500	0,003 m3	MORTERO DE CEMENTO M5 (1:6) CEM II/A-L 32,5 N	49,66	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					3,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
02.04	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA VARIOS Ayuda de albañilería a instalaciones y/o trabajos de albañilería, carpintería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.			
P21WA000	1,000 ud	Ayuda de albañilería	350,00	350,00	
TOTAL PARTIDA.....					350,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS					
02.05	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A AIRE ACONDIONADO Ayuda de albañilería a instalación de aire acondicionado para edificio completo incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.			
P00WA120	1,000 ud	Ayuda de albañilería	1.000,00	1.000,00	
TOTAL PARTIDA.....					1.000,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL EUROS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS



MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.06	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.			
		Ayuda de albañilería a instalación de fontanería del edificio incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.			
P01WA010	1,000 ud	Ayuda de albañilería	369,85	369,85	
TOTAL PARTIDA.....					369,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS					
03.01	m2	ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. 1/6 VER. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.			
O010A030	0,460 h.	Oficial primera	17,89	8,23	
O010A050	0,230 h.	Ayudante	15,41	3,54	
A02A080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	65,11	1,30	

TOTAL PARTIDA..... 13,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

03.02	ud	REPASOS DIVERSOS Repasos diversos de enfoscados, alicatados y pinturas en el ámbito de la zona de actuación de las obras incluso repasos, limpieza, montaje y desmontaje de andamios. Medida la unidad ejecutada.			
O010A030	8,000 h.	Oficial primera	17,89	143,12	
O010A070	8,000 h.	Peón ordinario	16,65	133,20	
O200A000	1,000 ud	Material	379,58	379,58	
O210A010	1,000 ud	Pintura	150,00	150,00	

TOTAL PARTIDA..... 805,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CUBIERTAS					
04.01	m2	POLICARB.CEL.CUB. 10 mm. OPAL Cubrición de accesos delanteros y traseros a edificio con plancha celular de policarbonato blanco opal traslúcido de 10 mm. de espesor, incluso cortes de plancha y periferia de aluminio universal con gomas de neopreno para cierres, tornillos de acero inoxidable y piezas especiales, terminado en condiciones de estanqueidad.			
O01OB250	0,150 h.	Oficial 1ª vidriería	17,89	2,68	
O01OB260	0,150 h.	Ayudante vidriería	15,41	2,31	
P14TPC310	1,050 m2	Placa policarb.celular blco.opal e=10mm	30,36	31,88	
P14TW010	3,000 m.	Perfil universal goma neopreno	7,55	22,65	
P01DW090	2,000 ud	Pequeño material	1,08	2,16	
TOTAL PARTIDA.....					61,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 AISLAMIENTOS					
05.01	m2	AISLAMIENTO ACÚSTICO TECHO SONODAN PLUS			
		Instalación de aislamiento acústico en techo tipo SONODAN PLUS para aislamiento acústico de bajas, medias y altas frecuencias, constituido por una primera capa formada por un polietileno reticulado y una lámina elastomérica de alta densidad y una segunda capa formada por una lámina elastomérica de alta densidad y un panel absorbente de lana de roca, instalado una vez fijada la primera capa mediante fijaciones para Aislamiento Danosa, todo el conjunto pegado y fijado mecánicamente a la cubierta existente, incluso preparación del soporte y p.p. de elementos de remate. Totalmente instalado, todo ello según instrucciones de la D.F. Medida en verdadera magnitud.			
O010A030	0,200 h.	Oficial primera	17,89	3,58	
O010A050	0,200 h.	Ayudante	15,41	3,08	
P07AL020	1,050 m2	Polietileno reticulado	16,76	17,60	
P07AM020	1,050 m2	Memb.acústica Danosa	3,57	3,75	
P07AA080	2,100 m2	Lana de roca	3,78	7,94	
P07W050	2,000 ud	Muelle acero t.flot. ATM-30	2,65	5,30	
P07W220	2,200 m.	Perfil maestra 60x27	1,44	3,17	
P07W080	1,790 m.	Perfil U 30x30 mm.	1,21	2,17	
P07W100	1,000 kg	Pegamento cola	2,01	2,01	
P07W160	1,666 ud	Anclaje mecánico PVC	0,30	0,50	

TOTAL PARTIDA..... 49,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

05.02	m2	AIS.ACUST. MEMBRANA COMPOACUSTIC LAM-4			
		Suministro y montaje de membrana acústica CompoAcustic LAM-4, de 4 mm. de espesor y peso 6,5 kg/m2., adherido al soporte con cola de contacto, tanto en techo como en paramentos verticales. Medida en verdadera magnitud.			

O010A030	0,030 h.	Oficial primera	17,89	0,54	
O010A050	0,030 h.	Ayudante	15,41	0,46	
P07AM050	1,050 m2	Memb. acústica CompoAcustic LAM-4	0,03	0,03	
P07W100	0,300 kg	Pegamento cola	2,01	0,60	

TOTAL PARTIDA..... 1,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA

06.01 m2 P.AULAS.AL.LB.FIJO Y PRACTI. 1 HOJA ACRIST
 Carpintería de aluminio lacado en blanco de 60 micras en puertas de aulas, compuesta por paño fijo y hoja practicable para recibir vidrio de seguridad 3+3, compuesta por cerco, hoja y fijo con alma de manta de fibra de vidrio y chapada en ambas caras con chapa de aluminio lacado en blanco y herrajes de colgar y de seguridad, manivela de acero lacado en blanco y cerradura con llave maestra, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15. Medida la superficie ejecutada.

O01OB130	0,100 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,49	1,65	
O01OB140	0,050 h.	Ayudante cerrajero	15,59	0,78	
P12PW010	4,000 m.	Premarco aluminio	3,64	14,56	
P12ALP090	1,000 m2	P.fijo y 1 hoja practicable manivela y cerradura	150,04	150,04	

TOTAL PARTIDA..... 167,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS

06.02 m2 P.AULAS AL 1 HOJA PRACTICABLE CIEGA
 Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras, en puertas de aulas, compuesta por hoja practicable, compuesta por cerco, hoja con alma de manta de fibra de vidrio y chapada en ambas caras con chapa de aluminio lacado en blanco y herrajes de colgar y de seguridad, manivela de acero lacado en blanco y cerradura con llave maestra, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15. Medida la superficie ejecutada.

O01OB130	0,100 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,49	1,65	
O01OB140	0,500 h.	Ayudante cerrajero	15,59	7,80	
P12PW010	4,000 m.	Premarco aluminio	3,64	14,56	
P12ACP090	1,000 m2	P.hoja ciega abatible, manivela y cerradura	138,65	138,65	

TOTAL PARTIDA..... 162,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.03 m2 P. AULAS AL FIJO Y PRACTIC. 1 HOJA ACRIST, FIJO SUP ACRIST
 Carpintería de aluminio lacado en blanco de 60 micras en puertas de aulas, compuesta por paño fijo, hoja practicable para recibir vidrio de seguridad 3+3 y paño fijo superior acristalado con vidrio de seguridad 3+3 de dimensiones 0,53x1,40m, compuesta por cerco, hoja y fijo lateral con alma de manta de fibra de vidrio y chapada en ambas caras con chapa de aluminio lacado en blanco y herrajes de colgar y de seguridad, manivela de acero lacado en blanco y cerradura con llave maestra, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15. Medida la superficie ejecutada.

O01OB130	0,100 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,49	1,65	
O01OB140	0,500 h.	Ayudante cerrajero	15,59	7,80	
P12PW010	4,000 m.	Premarco aluminio	3,64	14,56	
P12ALP000	1,000 m2	P. fijo superior y 1 hoja practicable y fijo, manivela y cerrad	170,00	170,00	

TOTAL PARTIDA..... 194,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con UN CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04	m2	PUERTA CHAPA LISA 1 HOJAS ACRIST Puerta de chapa lisa de 1 hoja practicable preparada para recibir vidrio de seguridad 3+3, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería). Medida la superficie ejecutada.			
O01OB130	0,100 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,49	1,65	
O01OB140	0,100 h.	Ayudante cerrajero	15,59	1,56	
P13CP060	1,000 m2	Puerta chapa lisa	57,22	57,22	
TOTAL PARTIDA.....					60,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

06.05	m2	REJA PLET. Y CUAD. MACIZO Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 50x6 mm. y barrotes cada 12 cm. cuadradillo macizo de 14 mm. soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm. elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Medida la superficie ejecutada.			
O01OB130	0,290 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,49	4,78	
O01OB140	0,290 h.	Ayudante cerrajero	15,59	4,52	
P13DR120	1,000 m2	Reja plet 50x6 y cua.mac. 14 mm	73,00	73,00	
TOTAL PARTIDA.....					82,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD					
07.01	m.	*DERIV. IND.4x10 mm²+TT 0,6/1kV TIPO RZ1-K UNE-HD 603 Derivación individual desde el CGMP existente en hasta el CMP del edificio de 4 aulas formada por conductores de cobre de 4x10 mm ² . de sección, con aislamiento tipo XZ1-K para 0,6/1 kV+ TT, montaje superficial y conexionado, debidamente realizado en instalación grapada a paramentos y bajo canaleta en montaje interior, conectado, probado y funcionando según R.E.B.T. Medida la longitud ejecutada desde el CGMP de hasta el interruptor general automático del CMP i/medidas de seguridad según normas. Medida la unidad terminada.			
O01OB200	0,100 h.	Oficial 1ª electricista	17,89	1,79	
O01OB210	0,100 h.	Oficial 2ª electricista	17,95	1,80	
P15AD010RZ1	1,000 m.	Cond.aisla. 0,6-1kV 4x10 mm ² Cu RZ1-K	4,00	4,00	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,08	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					8,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

07.02	ud	CUADRO SECUNDARIO DE MANDO Y PROTECCIÓN Cuadro de mando y protección, formado por caja, de doble aislamiento para montaje superficial para 40 elementos minimo, con puerta, perfil omega, embarrado de protección, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 4x32 A 10 kA, 1 interruptor diferencial 2x40 A 30 mA, 2 interruptor diferencial 4x40 A 30 mA y 1 PIAS (I+N) de 16, 4 PIAS (III+N) de 20A 6 kA, Instalado, incluyendo cableado, conexionado, rotulado y medidas de seguridad necesarias, incluso montaje de magnetotérmico de corte de 4x40A 12 kA en CGMP de edificio colindante. Medida la unidad terminada.			
O01OB200	5,000 h.	Oficial 1ª electricista	17,89	89,45	
40ELEMENTOS	1,000 ud	Armario superficial puerta opaca para 40 elementos	85,00	85,00	
P15FD080	2,000 ud	Int.aut.di. Legrand 4x40 A 30 mA	125,00	250,00	
P15FD020	1,000 ud	Int.aut.di. Legrand 2x40 A 30 mA	30,00	30,00	
P15FE020	1,000 ud	PIA Legrand (I+N) 16 A	22,00	22,00	
P15FE210	4,000 ud	PIA Legrand 4x32 A	75,00	300,00	
P15FN070	1,000 ud	Limitador sobret.40 kA 1,4 kV tetrapolar	190,00	190,00	
P01DW090	10,000 ud	Pequeño material	1,08	10,80	
TOTAL PARTIDA.....					977,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

07.03	m.	CIRCUITO TRIF. POTENCIA 20 A. Circuito de potencia para una intensidad máxima de 20 A. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 4 mm ² . de sección y aislamiento tipo W 750 V libre de halogenos. Montado bajo canaleta de PVC de 20x30 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad terminada.			
O01OB200	0,150 h.	Oficial 1ª electricista	17,89	2,68	
O01OB210	0,150 h.	Oficial 2ª electricista	17,95	2,69	
P15GF030	1,000 m.	Moldura PVC. tapa ext. 20x30 mm.	1,00	1,00	
P15GA030	5,000 m.	Cond. ríg. 750 V 4 mm ² Cu	0,45	2,25	
P01DW090	0,250 ud	Pequeño material	1,08	0,27	
TOTAL PARTIDA.....					8,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.04	ud	CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. Circuito de potencia para una intensidad máxima de 15 A. Constituido por tres conductores (fase, neutro y protección) de cobre de 2,5 mm ² . de sección y aislamiento tipo 750 V libre de halógenos. Montado bajo canaleta de PVC de 10x30 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad terminada.			
O01OB200	0,100 h.	Oficial 1ª electricista	17,89	1,79	
O01OB210	0,100 h.	Oficial 2ª electricista	17,95	1,80	
P15GA020	3,000 m.	Cond. rígi. 750 V 2,5 mm ² Cu	0,25	0,75	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,08	1,08	
P15GF01030	1,000 m.	Moldura PVC. tapa ext. 10x30 mm.	0,75	0,75	
TOTAL PARTIDA.....					6,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

07.05	u	PUNTO DE PUESTA A TIERRA Puesta a tierra formada por pica electrodo de acero recubierto de cobre de 14 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso cableado de punto de puesta a tierra de cobre de 16 mm ² Am-Ve hasta borna de conexión, hincado y conexiones, construida según REBT. Medida la unidad instalada.			
TO01800	2,000 h	OF. 1ª ELECTRICISTA	17,89	35,78	
TA00200	0,700 h	AYUDANTE ESPECIALISTA	15,41	10,79	
IE11300	1,000 u	PICA DE ACERO COBRIZADO (2 m) GRA.	8,64	8,64	
CABL	5,000 m.	Cabel de CU Am-Ve 16 mm ²	1,50	7,50	
TOTAL PARTIDA.....					62,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

07.06	ud	AYUDAS DE ALBAÑILERÍA Ayudas necesarias de albañilería para enterramiento de canalizaciones necesarias, apertura, calos, huecos y regolas necesarias, recibido de canalizaciones y cajas donde sea necesario, recibido de canalizaciones en verticales y horizontales, así como recibido de las mismas y todo lo necesario para la correcta ejecución de las canalizaciones, cajas y recibido y acabado de las ayudas necesarias, realizado según la DF. Medida la unidad terminada.			
AY2	1,000 ud	Ayudas de albañilería completas	160,00	160,00	
TOTAL PARTIDA.....					160,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS



MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 08 CLIMATIZACIÓN

08.01	ud	LEGALIZACIÓN INST			
		Legalización de instalación de aire acondicionado ante la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa formada por: proyecto Técnico y certificado de Dirección Técnica así como certificado de instalador autorizado. Medida la unidad.			
				Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....			1.300,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS EUROS

08.02	ud	CONJUNTO PARTIDO (BOMBA DE CALOR) 10500W./11800W.			
		Conjunto partido (Bomba de calor) de condensación por aire marca GENERAL-FUJITSU modelo ABG-36 UT o similar, consola tipo techo, de potencia frigorífica 10.500 W. y potencia calorífica 11.800 W., con una potencia absorbida de 3,48 Kw y un caudal de aire 1.270-1.660 m3/h, formada por compresor hermético, calentador de cárter, presostatos de alta y baja, mirilla de líquido, filtro secador, microprocesador de control, condensador y enfriador de placas, válvulas de servicio; incluso p.p. de redes de tuberías de cobre aislada, interconexiones eléctricas, mano de obra de la instalación, pequeño material, conexionado así como todo lo necesario para su correcta puesta en funcionamiento y legalización, instalada, puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad ejecutada.			
O01OB170	3,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,36	52,08	
O01OB180	3,000 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	15,92	47,76	
P00OB010	1,000 ud	Red de tuberías de cobre aislada	145,42	145,42	
M02GE020	1,000 h.	Grúa telescópica autoprop. 25 t	54,65	54,65	
P21TA000	1,000 ud	Bomba Calor 10.500w/11.800w	2.574,75	2.574,75	
% AP0000500	5,000 %	Medios auxiliares	2.874,70	143,74	
M00GE000	1,000 ud	Pequeño material	335,51	335,51	
M00GE010	1,000 ud	Interconexiones eléctricas	59,64	59,64	
O01OB200	1,000 h.	Oficial 1ª electricista	17,89	17,89	
O01OB220	1,000 h.	Ayudante electricista	15,41	15,41	
		TOTAL PARTIDA.....			3.446,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS



MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03	ud	CONJUNTO PARTIDO (BOMBA DE CALOR) 2200W./2300W.			
		Conjunto partido (Bomba de calor) de condensación por aire marca GENERAL-FUJITSU modelo ABG-36 UT o similar, consola tipo mural, de potencia frigorífica 2.200 W. y potencia calorífica 2.300 W., con una potencia absorbida de 0,83 Kw y un caudal de aire 320-380 m3/h, formada por compresor hermético, calentador de cárter, presostatos de alta y baja, mirilla de líquido, filtro secador, microprocesador de control, condensador y enfriador de placas, válvulas de servicio; incluso p.p. de redes de tuberías de cobre aislada, interconexiones eléctricas, mano de obra de la instalación, pequeño material, conexionado así como todo lo necesario para su correcta puesta en funcionamiento y legalización, instalada, puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad ejecutada.			
O01OB170	2,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,36	34,72	
O01OB180	2,000 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	15,92	31,84	
P00OB000	1,000 ud	Red de tuberías de cobre aislada	30,33	30,33	
M02GE020	1,000 h.	Grúa telescópica autoprop. 25 t	54,65	54,65	
P21TA050	1,000 ud	Bomba Calor 2.200W./2.300W.	537,00	537,00	
% AP0000500	5,000 %	Medios auxiliares	688,50	34,43	
M02GE000	1,000 ud	Pequeño material	69,97	69,97	
M10GE000	1,000 ud	Interconexiones eléctricas	12,44	12,44	
O01OB200	0,200 h.	Oficial 1ª electricista	17,89	3,58	
O01OB220	0,200 h.	Ayudante electricista	15,41	3,08	
TOTAL PARTIDA.....					812,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS DOCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 VIDRIERIA					
09.01	m2	V.SEG.SIMPLE 3+3 BUTIRAL INCOLO.			
		Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona SIKA Elastosil 605/305, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Medida la superficie ejecutada en múltiplos de 30mm.			
O01OB250	0,600 h.	Oficial 1ª vidriería	17,89	10,73	
P14ELA010	1,006 m2	Multipact 3+3 butiral incolo.	23,05	23,19	
P14KW060	3,500 m.	Sellado silicona Sika Elastosil 605/305	0,85	2,98	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,08	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					37,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIONES DE FONTANERÍA					
10.01	m.	BAJANTE PVC PLUVIALES 110 mm.			
		Bajante de PVC de pluviales, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por junta elástica (EN12200), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Medida la longitud ejecutada.			
O01OB170	0,150 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,36	2,60	
P17VF030	1,000 m.	Tubo PVC evac.pluv.j.elást 110 mm.	3,46	3,46	
P17VP060	0,300 ud	Codo M-H PVC evacuación j.peg. 110mm.	2,89	0,87	
P17JP070	1,000 ud	Collarín bajante PVC D=110mm. c/cierre	1,53	1,53	

TOTAL PARTIDA..... 8,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

10.02	m.	CANALÓN DE PVC DE 25 cm.			
		Canalón de PVC, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante gafas de sujeción al alero, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de PVC, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. Medida la longitud ejecutada.			
O01OB170	0,250 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,36	4,34	
P17NP030	1,100 m.	Canalón PVC redondo D=250mm.gris	13,46	14,81	
P17NP060	1,000 ud	Gafa canalón PVC red.equip.250mm	4,61	4,61	
P17NP090	0,150 ud	Conex.bajante PVC redon.D=250mm.	18,49	2,77	

TOTAL PARTIDA..... 26,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 PINTURA					
11.01	m2	P.P.LISA LAV.BLAN.SATI.MED.1ªCAL Pintura plástica lisa lavable satinado medio 1ª calidad en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano en imprimación y plastecido. Medida la superficie ejecutada.			
O01OB230	0,100 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	1,79	
O01OB240	0,100 h.	Ayudante pintura	16,99	1,70	
P25OF007	0,080 kg	Plasmont Standard	1,00	0,08	
P25OZ020	0,020 l.	Emulsión fijadora	4,84	0,10	
P25EI110	0,300 l.	Pint.plást.satinado Confort	3,47	1,04	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,75	0,15	

TOTAL PARTIDA..... 4,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

11.02	m2	PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO EXTERIORES Pintura pétreo lisa al cemento en paramentos verticales y horizontales de fachada de ladrillo o cemento, i/medios auxiliares con andamios tipo europeo para una altura máxima de 8m superando un metro la altura del edificio montado por personal cualificado, limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Medida la superficie ejecutada.			
O01OB230	0,070 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	1,25	
O01OB240	0,070 h.	Ayudante pintura	16,99	1,19	
P25OZ040	0,070 l.	E.fijadora muy penetrante obra/mad e/int	2,00	0,14	
P25ES010	0,200 l.	P. Pétreo lisa al cemento	1,00	0,20	
P25WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,75	0,06	
M13AM020	1,100 m2	Montaje y desm. and. h<8 m.	5,04	5,54	

TOTAL PARTIDA..... 8,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

11.03	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Medida la superficie ejecutada.			
O01OB230	0,200 h.	Oficial 1ª pintura	17,89	3,58	
P25OU060	0,200 l.	Minio de plomo marino	9,08	1,82	
P25JA100	0,200 l.	E. laca poliuret. satinada color Luxafin	10,96	2,19	
P25WW220	0,883 ud	Pequeño material	0,75	0,66	

TOTAL PARTIDA..... 8,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN					
12.01	m2	RETIRADA RESIDUOS MADERA DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos maderas en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la unidad.			
O01OA070	0,020 h.	Peón ordinario	16,65	0,33	
M07CB020	0,100 h.	Camión basculante 4x4 14 t	44,08	4,41	
ER00100B	1,000 m2	Canon Gestión de Residuos Madera	1,42	1,42	

TOTAL PARTIDA..... 6,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

12.02	m2	RETIRADA RESIDUOS HIERRO DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos de hierross en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la superficie desmontada.			
O01OA070	0,010 h.	Peón ordinario	16,65	0,17	
M07CB020	0,010 h.	Camión basculante 4x4 14 t	44,08	0,44	
ER00100F	1,000 m2	Canon Gestión de Residuos hierro	3,00	3,00	

TOTAL PARTIDA..... 3,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

12.03	m2	RETIRADA RESIDUOS CHAPA DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos de chapa en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la superficie desmontada.			
O01OA070	0,010 h.	Peón ordinario	16,65	0,17	
M07CB020	0,030 h.	Camión basculante 4x4 14 t	44,08	1,32	
ER00100G	1,000 m2	Canon Gestión de Residuos chapa	3,30	3,30	

TOTAL PARTIDA..... 4,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

12.04	m3	RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la unidad.			
M05PC020	0,010 h.	Pala carg.cadenas 130 CV/1,8m3	47,94	0,48	
M07CB020	0,100 h.	Camión basculante 4x4 14 t	44,08	4,41	
ER00100	1,000 m3	Canon Gestión de Residuos Mixtos	1,42	1,42	

TOTAL PARTIDA..... 6,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

PRESUPUESTOS Y MEDICIONES

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS									
01.01	m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO Levantado de rejillas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie levantada.								
	Ventana aula de informática	1	6,88		1,22	8,39			
							8,39	6,74	56,55
01.02	m2 DEMOL.CUBRICIÓN ACCESO Demolición de cubrición de accesos a edificio, incluido desmontaje de perfilera, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie demolida.								
	Edificio de primaria								
	Acceso delantero	1	4,00	5,00		20,00			
	Acceso trasero	1	4,00	5,00		20,00			
							40,00	4,81	192,40
01.03	m2 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie levantada.								
	Edificio de primaria								
	Puertas	7		1,36	2,10	19,99			
		2		1,31	2,10	5,50			
		2		1,29	2,10	5,42			
		2		0,94	2,10	3,95			
		4		0,84	2,10	7,06			
		6		0,74	2,10	9,32			
	Edificio de infantil								
	Puertas	2		1,40	2,63	7,36			
		2		1,25	2,15	5,38			
		2		1,08	2,15	4,64			
		1		0,90	2,15	1,94			
							70,56	4,81	339,39
01.04	m2 LEVANT.CERJ.EN TABIQUES A MANO Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Edificio de primaria								
	Puertas aulas de informática	2		1,36	2,10	5,71			
							5,71	6,74	38,49

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05	m2 PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAM.								
	Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medida la superficie ejecutada.								
	Edificio de primaria								
	Acceso delantero	2	4,00		4,00		32,00		
	Acceso trasero	2	4,00		4,00		32,00		
							64,00	6,23	398,72
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS								1.025,55

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES									
02.01	m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES								
	Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con pasta de yeso negro. Medida la superficie ejecutada.								
	Edificio de primaria								
	Puertas	7	1,36	2,10			19,99		
		2	1,31	2,10			5,50		
		2	1,29	2,10			5,42		
		2	0,94	2,10			3,95		
		4	0,84	2,10			7,06		
		6	0,74	2,10			9,32		
		2	1,36	2,10			5,71		
	Edificio de infantil								
	Puertas	2	1,40	2,63			7,36		
		2	1,25	2,15			5,38		
		2	1,08	2,15			4,64		
		1	0,90	2,15			1,94		
							76,27	7,36	561,35
02.02	m2 RECIBIDO REJA EN FÁBRICA								
	Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4, i/apertura y tapado de huecos para garras, medida la superficie ejecutada.								
	Ventana aula de informática	1	6,88	1,22			8,39		
							8,39	10,58	88,77
02.03	m FORM. MOCHETA REVESTIR L. PERFORADO EN CITARA								
	Formación de mocheta de un pie de anchura, en citara de ladrillo perforado para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6); construida según CTE DB SE-F. Medida según la altura libre del hueco.								
	Relabrado de mochetas								
	Edificio de primaria								
	Puertas	14		2,10			29,40		
		4		2,10			8,40		
		4		2,10			8,40		
		4		2,10			8,40		
		8		2,10			16,80		
		12		2,10			25,20		
		4		2,10			8,40		
	Edificio de infantil								
	Puertas	4		2,63			10,52		
		4		2,15			8,60		
		4		2,15			8,60		
		2		2,15			4,30		
							137,02	3,85	527,53
02.04	ud AYUDA ALBAÑILERÍA VARIOS								
	Ayuda de albañilería a instalaciones y/o trabajos de albañilería, carpintería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada.								
	Para toda la obra	1					1,00		
							1,00	350,00	350,00

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A AIRE ACONDIONADO Ayuda de albañilería a instalación de aire acondicionado para edificio completo incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unida ejecutada. Centro de adultos	1				1,00			
							1,00	1.000,00	1.000,00
02.06	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería del edificio incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada. Edificio de primaria Acceso delantero y trasero	1				1,00			
							1,00	369,85	369,85
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES									2.897,50

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS									
03.01	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. 1/6 VER.								
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.								
	Edificio de primaria								
	Acceso delantero	2	4,00		4,00		32,00		
	Acceso trasero	2	4,00		4,00		32,00		
	A justificar	1	25,00				25,00		
							89,00	13,07	1.163,23
03.02	ud REPASOS DIVERSOS								
	Repasos diversos de enfoscados, alicatados y pinturas en el ámbito de la zona de actuación de las obras incluso repasos, limpieza, montaje y desmontaje de andamios. Medida la unidad ejecutada.								
	Actuación en aseo de niños	1					1,00		
							1,00	805,90	805,90
	TOTAL CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....								1.969,13

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CUBIERTAS									
04.01	m2 POLICARB.CEL.CUB. 10 mm. OPAL								
	Cubrición de accesos delanteros y traseros a edificio con plancha celular de policarbonato blanco opal traslúcido de 10 mm. de espesor, incluso cortes de plancha y perfilera de aluminio universal con gomas de neopreno para cierres, tornillos de acero inoxidable y piezas especiales, terminado en condiciones de estanqueidad.								
	Edificio de primaria								
	Acceso delantero	1	4,00	5,00			20,00		
	Acceso trasero	1	4,00	5,00			20,00		
							40,00	61,68	2.467,20
	TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTAS								2.467,20

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 AISLAMIENTOS									
05.01	m2 AISLAMIENTO ACÚSTICO TECHO SONODAN PLUS Instalación de aislamiento acústico en techo tipo SONODAN PLUS para aislamiento acústico de bajas, medias y altas frecuencias, constituido por una primera capa formada por un polietileno reticulado y una lámina elastomérica de alta densidad y una segunda capa formada por una lámina elastomérica de alta densidad y un panel absorbente de lana de roca, instalado una vez fijada la primera capa mediante fijaciones para Aislamiento Danosa, todo el conjunto pegado y fijado mecánicamente a la cubierta existente, incluso preparación del soporte y p.p. de elementos de remate. Totalmente instalado, todo ello según instrucciones de la D.F. Medida en verdadera magnitud.								
	Edificio de infantil								
	Cubierta de patio	1,35	10,55	8,84		125,90			
							125,90	49,10	6.181,69
05.02	m2 AIS.ACUST. MEMBRANA COMPOACUSTIC LAM-4 Suministro y montaje de membrana acústica CompoAcustic LAM-4, de 4 mm. de espesor y peso 6,5 kg/m2., adherido al soporte con cola de contacto, tanto en techo como en paramentos verticales. Medida en verdadera magnitud.								
	Edificio de infantil								
	Cubierta de patio	1,35	10,55	8,84		125,90			
							125,90	1,63	205,22
	TOTAL CAPÍTULO 05 AISLAMIENTOS.....								6.386,91

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA									
06.01	m2 P.AULAS.AL.LB.FIJO Y PRACTI. 1 HOJA ACRIST Carpintería de aluminio lacado en blanco de 60 micras en puertas de aulas, compuesta por paño fijo y hoja practicable para recibir vidrio de seguridad 3+3, compuesta por cerco, hoja y fijo con alma de manta de fibra de vidrio y chapada en ambas caras con chapa de aluminio lacado en blanco y herrajes de colgar y de seguridad, manivela de acero lacado en blanco y cerradura con llave maestra, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15. Medida la superficie ejecutada.								
	Edificio de primaria								
	Aulas 15,16,17,18,20,24	7	1,36	2,10				19,99	
	Aulas 28, 29	2	1,31	2,10				5,50	
	Aulas 26,27	2	1,29	2,10				5,42	
	Edificio de infantil								
	Aulas 19,20	2	1,25	2,15				5,38	
							36,29	167,03	6.061,52
06.02	m2 P.AULAS AL 1 HOJA PRACTICABLE CIEGA Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras, en puertas de aulas, compuesta por hoja practicable, compuesta por cerco, hoja con alma de manta de fibra de vidrio y chapada en ambas caras con chapa de aluminio lacado en blanco y herrajes de colgar y de seguridad, manivela de acero lacado en blanco y cerradura con llave maestra, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15. Medida la superficie ejecutada.								
	Edificio de primaria								
	Aulas 3 y 20	2	0,94	2,10				3,95	
	Acceso aseos	3	0,84	2,10				5,29	
	Aula 25	1	0,84	2,10				1,76	
	Cabinas aseos	6	0,74	2,10				9,32	
	Edificio de infantil								
	Aulas 17 y 16	2	1,08	2,15				4,64	
	Aseo	1	0,90	2,15				1,94	
							26,90	162,66	4.375,55
06.03	m2 P. AULAS AL FIJO Y PRACTIC. 1 HOJA ACRIST, FIJO SUP ACRIST Carpintería de aluminio lacado en blanco de 60 micras en puertas de aulas, compuesta por paño fijo, hoja practicable para recibir vidrio de seguridad 3+3 y paño fijo superior acristalado con vidrio de seguridad 3+3 de dimensiones 0,53x1,40m, compuesta por cerco, hoja y fijo lateral con alma de manta de fibra de vidrio y chapada en ambas caras con chapa de aluminio lacado en blanco y herrajes de colgar y de seguridad, manivela de acero lacado en blanco y cerradura con llave maestra, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15. Medida la superficie ejecutada.								
	Edificio de infantil								
	Pasillo	2	1,40	2,63				7,36	
							7,36	194,01	1.427,91

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	<p>m2 PUERTA CHAPA LISA 1 HOJAS ACRIST</p> <p>Puerta de chapa lisa de 1 hoja practicable preparada para recibir vidrio de seguridad 3+3, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería). Medida la superficie ejecutada.</p>								
	Edificio de primaria								
	Aulas 2, 7	2	1,36	2,10		5,71			
							5,71	60,43	345,06
06.05	<p>m2 REJA PLET. Y CUAD. MACIZO</p> <p>Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 50x6 mm. y barrotes cada 12 cm. cuadradillo macizo de 14 mm. soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm. elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Medida la superficie ejecutada.</p>								
	Ventana aula de informática	1	6,88	1,22		8,39			
							8,39	82,30	690,50
	TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA.....								12.900,54

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD									
07.01	<p>m. *DERIV. IND.4x10 mm²+TT 0,6/1kV TIPO RZ1-K UNE-HD 603</p> <p>Derivación individual desde el CGMP existente en hasta el CMP del edificio de 4 aulas formada por conductores de cobre de 4x10 mm². de sección, con aislamiento tipo XZ1-K para 0,6/1 kV+ TT, montaje superficial y conexionado, debidamente realizado en instalación grapada a paramentos y bajo canaleta en montaje interior, conectado, probado y funcionando según R.E.B.T. Medida la longitud ejecutada desde el CGMP de hasta el interruptor general automático del CMP i/medidas de seguridad según normas. Medida la unidad terminada.</p>	1	35,00				35,00		
							35,00	8,67	303,45
07.02	<p>ud CUADRO SECUNDARIO DE MANDO Y PROTECCIÓN</p> <p>Cuadro de mando y protección, formado por caja, de doble aislamiento para montaje superficial para 40 elementos minimo, con puerta, perfil omega, embarrado de protección, interruptor general magnetotérmico de corte omipolar 4x32 A 10 kA, 1 interruptor diferencial 2x40 A 30 mA, 2 interruptor diferencial 4x40 A 30 mA y 1 PIAS (I+N) de 16, 4 PIAS (III+N) de 20A 6 kA, Instalado, incluyendo cableado, conexionado, rotulado y medidas de seguridad necesarias, incluso montaje de magnetotérmico de corte de 4x40A 12 kA en CGMP de edificio colindante. Medida la unidad terminada.</p>	C2	1				1,00		
							1,00	977,25	977,25
07.03	<p>m. CIRCUITO TRIF. POTENCIA 20 A.</p> <p>Circuito de potencia para una intensidad máxima de 20 A.. Constituido por cinco conductores (tres fases, neutro y tierra) de cobre de 4 mm². de sección y aislamiento tipo W 750 V libre de halogenos. Montado bajo canaleta de PVC de 20x30 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad terminada.</p>	Máquinas trifasicas	4	20,00			80,00		
							80,00	8,89	711,20
07.04	<p>ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A.</p> <p>Circuito de potencia para una intensidad máxima de 15 A.. Constituido por tres conductores (fase, neutro y protección) de cobre de 2,5 mm². de sección y aislamiento tipo 750 V libre de halogenos. Montado bajo canaleta de PVC de 10x30 mm., incluyendo ángulos y accesorios de montaje, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad terminada.</p>	Maquina monofásica	1	20,00			20,00		
							20,00	6,17	123,40
07.05	<p>u PUNTO DE PUESTA A TIERRA</p> <p>Puesta a tierra formada por pica electrodo de acero recubierto de cobre de 14 mm de diámetro y 2 m de longitud, incluso cableado de punto de puesta a tierra de cobre de 16 mm² Am-Ve hasta borna de conexión, hincado y conexiones, construida según REBT . Medida la unidad instalada.</p>		7				7,00		
							7,00	62,71	438,97

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.06	<p>ud AYUDAS DE ALBAÑILERÍA</p> <p>Ayudas necesarias de albañilería para enterramiento de canalizaciones necesarias, apertura, calos, huecos y regolas necesarias, recibido de canalizaciones y cajas donde sea necesario, recibido de canalizaciones en verticales y horizontales, así como recibido de las mismas y todo lo necesario para la correcta ejecución de las canalizaciones, cajas y recibido y acabado de las ayudas necesarias, realizado según la DF. Medida la unidad terminada.</p>	1					1,00		
							1,00	160,00	160,00
TOTAL CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD									2.714,27

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CLIMATIZACIÓN									
08.01	ud LEGALIZACIÓN INST Legalización de instalación de aire acondicionado ante la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa formada por: proyecto Técnico y certificado de Dirección Técnica así como certificado de instalador autorizado. Medida la unidad.								
	Instalación A.Acondicionado Centro de adultos	1					1,00		
								1,00	1.300,00
									1.300,00
08.02	ud CONJUNTO PARTIDO (BOMBA DE CALOR) 10500W./11800W. Conjunto partido (Bomba de calor) de condensación por aire marca GENERAL-FUJITSU modelo ABG-36 UT o similar, consola tipo techo, de potencia frigorífica 10.500 W. y potencia calorífica 11.800 W., con una potencia absorbida de 3,48 Kw y un caudal de aire 1.270-1.660 m3/h, formada por compresor hermético, calentador de cárter, presostatos de alta y baja, mirilla de líquido, filtro secador, microprocesador de control, condensador y enfriador de placas, válvulas de servicio; incluso p.p. de redes de tuberías de cobre aislada, interconexiones eléctricas, mano de obra de la instalación, pequeño material, conexionado así como todo lo necesario para su correcta puesta en funcionamiento y legalización, instalada, puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad ejecutada.								
	Centro de adultos Aulas	4					4,00		
								4,00	3.446,85
									13.787,40
08.03	ud CONJUNTO PARTIDO (BOMBA DE CALOR) 2200W./2300W. Conjunto partido (Bomba de calor) de condensación por aire marca GENERAL-FUJITSU modelo ABG-36 UT o similar, consola tipo mural, de potencia frigorífica 2.200 W. y potencia calorífica 2.300 W., con una potencia absorbida de 0,83 Kw y un caudal de aire 320-380 m3/h, formada por compresor hermético, calentador de cárter, presostatos de alta y baja, mirilla de líquido, filtro secador, microprocesador de control, condensador y enfriador de placas, válvulas de servicio; incluso p.p. de redes de tuberías de cobre aislada, interconexiones eléctricas, mano de obra de la instalación, pequeño material, conexionado así como todo lo necesario para su correcta puesta en funcionamiento y legalización, instalada, puesta en marcha y funcionando. Medida la unidad ejecutada.								
	Centro de adultos Sala de profesores	1					1,00		
								1,00	812,04
									812,04
TOTAL CAPÍTULO 08 CLIMATIZACIÓN.....									15.899,44

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 VIDRIERIA									
09.01	m2 V.SEG.SIMPLE 3+3 BUTIRAL INCOLO.								
	Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona SIKA Elastosil 605/305, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Medida la superficie ejecutada en múltiplos de 30mm.								
	Edificio de primaria								
	Aulas 15,16,17,18,20,24	7	0,70	0,70			3,43		
	Aulas 28, 29	2	0,70	0,70			0,98		
	Aulas 26,27	2	0,70	0,70			0,98		
	Aulas de informática (2,7)	2	0,70	0,70			0,98		
	Edificio de infantil								
	Aulas 19,20	2	0,70	0,70			0,98		
	Pasillo	2	1,40	0,53			1,48		
		2	0,90	1,10			1,98		
							10,81	37,98	410,56
	TOTAL CAPÍTULO 09 VIDRIERIA.....								410,56

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIONES DE FONTANERÍA									
10.01	m. BAJANTE PVC PLUVIALES 110 mm. Bajante de PVC de pluviales, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por junta elástica (EN12200), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Medida la longitud ejecutada. Edificio de primaria								
	Acceso delantero	1	4,00				4,00		
	Acceso trasero	1	4,00				4,00		
							8,00	8,46	67,68
10.02	m. CANALÓN DE PVC DE 25 cm. Canalón de PVC, de 25 cm. de diámetro, fijado mediante gafas de sujeción al alero, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de PVC, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. Medida la longitud ejecutada. Edificio de primaria								
	Acceso delantero	1	6,00				6,00		
	Acceso trasero	1	6,00				6,00		
							12,00	26,53	318,36
	TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIONES DE FONTANERÍA.....								386,04

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 PINTURA									
11.01	m2 P.P.LISA LAV.BLAN.SATI.MED.1ªCAL Pintura plástica lisa lavable satinado medio 1ª calidad en blanco, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano en imprimación y plastecido. Medida la superficie ejecutada. Edificio de infantil Patio cubierto Edificio primaria A justificar	2 2 1	10,55 8,84 50,00		6,00 3,90 		126,60 68,95 50,00		
							245,55	4,86	1.193,37
11.02	m2 PINTURA PÉTREA LISA AL CEMENTO EXTERIORES Pintura pétreo lisa al cemento en paramentos verticales y horizontales de fachada de ladrillo o cemento, i/medios auxiliares con andamios tipo europeo para una altura máxima de 8m superando un metro la altura del edificio montado por personal cualificado, limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24. Medida la superficie ejecutada. Edificio de primaria Acceso delantero Acceso trasero Planta baja Planta alta A justificar Edificio centro de adultos Edificio de infantil Planta baja Planta alta	2 2 1 1 1 1 1 1 1	4,00 4,00 187,19 95,59 25,00 60,89 100,02 52,87		4,00 4,00 4,00 4,00 7,00 4,00 4,00		32,00 32,00 748,76 382,36 25,00 426,23 400,08 211,48		
							2.257,91	8,38	18.921,29
11.03	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Medida la superficie ejecutada. Ventana aula de informática Puertas aulas de informática (2 y 7)	2 2	6,88		1,22 2,10		16,79 5,71		
							22,50	8,25	185,63
	TOTAL CAPÍTULO 11 PINTURA.....								20.300,29

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN									
12.01	m2 RETIRADA RESIDUOS MADERA DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos maderas en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la unidad.								
	Edificio de primaria								
	Puertas	7			1,36	2,10			19,99
		2			1,31	2,10			5,50
		2			1,29	2,10			5,42
		2			0,94	2,10			3,95
		4			0,84	2,10			7,06
		6			0,74	2,10			9,32
	Edificio de infantil								
	Puertas	2			1,40	2,63			7,36
		2			1,25	2,15			5,38
		2			1,08	2,15			4,64
		1			0,90	2,15			1,94
							70,56	6,16	434,65
12.02	m2 RETIRADA RESIDUOS HIERRO DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos de hierross en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la superficie desmontada.								
	Edificio de primaria								
	Ventana aula de informática	1	6,88			1,22			8,39
	Puertas aulas de informática	2			1,36	2,10			5,71
	Perfilería cubrición de accesos a edificio								
	Acceso delantero	1	4,00		5,00				20,00
	Acceso trasero	1	4,00		5,00				20,00
							54,10	3,61	195,30
12.03	m2 RETIRADA RESIDUOS CHAPA DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos de chapa en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la superficie desmontada.								
	Cubrición acceso de edificios								
	Acceso delantero	1	4,00		5,00				20,00
	Acceso trasero	1	4,00		5,00				20,00
							40,00	4,79	191,60
12.04	m3 RETIRADA RESIDUOS MIXTOS DEMOL. A VERTEDERO AUTORIZADO 60 km Retirada de residuos mixtos en obra de demolición a planta de valorización situada a una distancia máxima de 60 km, formada por: carga, transporte a planta, descarga y canon de gestión. Medida la unidad.								
	Picado paramentos de hormigón o fábrica								
	Edificio de primaria								
	Acceso delantero	2	4,00		0,10	4,00			3,20
	Acceso trasero	2	4,00		0,10	4,00			3,20
							6,40	6,31	40,38

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.....								861,93
	TOTAL.....								68.219,36

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

MEJORAS EN C.P. ALBAICÍN

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	1.025,55	1,50
2	ALBAÑILERIA: CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....	2.897,50	4,25
3	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....	1.969,13	2,89
4	CUBIERTAS.....	2.467,20	3,62
5	AISLAMIENTOS.....	6.386,91	9,36
6	CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CERRAJERIA.....	12.900,54	18,91
7	ELECTRICIDAD.....	2.714,27	3,98
8	CLIMATIZACIÓN.....	15.899,44	23,31
9	VIDRIERIA.....	410,56	0,60
10	INSTALACIONES DE FONTANERÍA.....	386,04	0,57
11	PINTURA.....	20.300,29	29,76
12	GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN.....	861,93	1,26
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		68.219,36	
	13,00% Gastos generales.....	8.868,52	
	6,00% Beneficio industrial.....	4.093,16	
SUMA DE G.G. y B.I.		12.961,68	
	16,00% I.V.A.....	12.988,97	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		94.170,00	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		94.170,00	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA EUROS

Sanlúcar de Barrameda, a febrero de 2010.

EL ARQUITECTO TÉCNICO

EL ARQUITECTO

Mercedes Moreno Rodríguez

Rafael González Calderón